

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER STADT GAGGENAU

Sitzung des Gemeinderates

Am **Montag, den 30. Mai 2022, 18 Uhr**, findet eine öffentliche Sitzung des Gemeinderats in der **Jahnhalle, Eckenerstr. 1, 76571 Gaggenau** statt. Die Bevölkerung ist hierzu freundlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bekanntgaben
2. Ukraine-Konflikt Sachstandsbericht
3. Ehrung eines Stadtrats
4. Zusammensetzung des Gemeinderats der Stadt Gaggenau
5. Vertragliche Regelung einer Übertragung der Beaufsichtigung des Badbetriebes und der Betriebsaufsicht der Vereinsbäder in Ottenau und Sulzbach auf die Stadt Gaggenau
6. Einbau von dezentralen Lüftungsgeräten in Klassenräumen der Schulen und Gruppenräumen der Kindergärten der Stadt Gaggenau
– Sachstandsbericht –
7. Neubau eines Gebäudes für soziale Zwecke in der Eckenerstr. 16
1) Vorstellung der Planung 2) Bewilligung außerplanmäßiger Auszahlungen
8. 3. Teilbebauungsplan „Carré zwischen Hildastraße und Luisenstraße“ sowie örtliche Bauvorschriften in Gaggenau im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
1) Aufstellungsbeschluss und Billigung des Entwurfs vor Durchführung der Offenlage
2) Beauftragung der Verwaltung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
9. Bebauungsplan „Hinterm Graben, Oben im Feld, Schlotteräxt, Langwiesen“ sowie örtliche Bauvorschriften im Stadtteil Ottenau, 10. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
– Aufstellungsbeschluss und Billigung des Entwurfs vor Durchführung der Offenlage –
10. Bebauungsplan „Obere und Untere Birkig“ sowie örtliche Bauvorschriften in Gaggenau, 8. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
– Aufstellungsbeschluss und Billigung des Entwurfs vor Durchführung der Offenlage –
11. Neufassung der Richtlinien der Großen Kreisstadt Gaggenau für die Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke zur Eigennutzung
12. Beteiligung der Stadt Gaggenau an den Gutachterkosten der Bürgerinitiative Stop-Deponie-Oberweier
13. Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen
14. Anfragen der Stadträte
15. Einwohnerfragestunde

Die Sitzungsunterlagen sind im Bürgerinfoportal Session Net der Stadt Gaggenau abrufbar. <https://ratsinfo.gaggenau.de/bi/>

Mit freundlichen Grüßen



Christof Florus
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Abwasserverbandes Albtal, Sitz Waldbronn

Am **Dienstag, dem 31. Mai 2022, um 16 Uhr**, findet im Kurhaus Waldbronn, Etzenroter Str. 2, eine öffentliche Verbandsversammlung statt. Ich lade Sie hierzu recht herzlich ein.

Tagesordnung:

1. Bekanntgaben
2. Feststellung des Jahresabschlusses 2021
3. Feststellung des Wirtschaftsplanes 2022
4. Änderung der Verbandssatzung
5. Wahl des Verbandsvorsitzenden
6. Wahl der stellvertretenden Verbandsschriftführerin
7. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Franz Masino
Verbandsvorsitzender

Sitzung des Ortschaftsrates Michelbach

Am **Donnerstag, 2. Juni 2022, 19 Uhr**, findet eine öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Michelbach statt. Die Sitzung findet statt: Rathaus Michelbach, Otto-Hirth-Str. 18, 76571 Gaggenau. Die Bevölkerung ist hierzu freundlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bekanntgaben
2. Antrag auf Ausscheidung aus dem Ortschaftsrat Michelbach
3. Prüfung von Hinderungsgründen für den Eintritt in den Ortschaftsrat Michelbach
4. Verpflichtung einer Ortschaftsrätin
5. 1. Teilbebauungsplan „Steinäcker“ sowie örtliche Bauvorschriften im Stadtteil Michelbach im beschleunigten Verfahren nach §§ 13b und 13a BauGB
1) Erneuter Aufstellungsbeschluss und Billigung des Entwurfs vor Durchführung der Offenlage
2) Beauftragung der Verwaltung zum Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrags mit der Unteren Natur-schutzbehörde
6. 2. Teilbebauungsplan „Steinäcker“ sowie örtliche Bauvorschriften im Stadtteil Michelbach im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB
– Erneuter Aufstellungsbeschluss und Vorstellung der Planung vor Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden –
7. Anfragen der Ortschaftsräte
8. Einwohnerfragestunde

Die Sitzungsunterlagen sind im Bürgerinfoportal Session Net der Stadt Gaggenau abrufbar. <https://ratsinfo.gaggenau.de/bi/>

Mit freundlichen Grüßen



Ralf Jungfermann
Ortsvorsteher Michelbach

ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen. Dieser Absatz gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2 a BauGB beachtlich sind.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3, Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, wenn der Antrag nicht innerhalb der Frist von 3 Jahren gestellt ist, hingewiesen.

Nach § 4 Abs. 4 GemO für Baden-Württemberg gelten die Bebauungsplanänderung und die örtlichen Bauvorschriften – sofern sie unter der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung oder aufgrund der Gemeindeordnung ergangenen Bestimmungen zu Stande gekommen sind – 1 Jahr nach dieser Bekanntmachung als von Anfang an gültig zu Stande gekommen. Dies gilt nicht, wenn:

1. die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Bebauungsplanänderung verletzt worden sind.
2. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 43 GemO wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat oder wenn innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat, oder die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich oder elektronisch geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach Nr. 2 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf eines Jahres jedermann diese Verletzung geltend machen.

Gaggenau, 17. Mai 2022



Christof Florus
Oberbürgermeister

Einladung zum Bürgerworkshop der geplanten Flurneuordnung im Bereich Bischweier - Oberweier

Interessierte Bürger können ihre Anregungen zum geplanten Flurneuordnungsverfahren in Bischweier einbringen

Seit einigen Jahren ist immer mal wieder die Rede von einem Flurneuordnungsverfahren im Bereich Bischweier und Oberweier. Ziel bei diesem Verfahren wäre zum einen eine bessere Erschließung der Feldflur und zum anderen sollte der zunehmenden Verbuschung und damit der Zerstörung der herrlichen Kulturlandschaft entgegengewirkt werden. Auch werden nicht ausgesteinte Feldwege in das Eigentum der Gemeinde überführt. Insgesamt soll eine Entflechtung der unterschiedlichen Interessenslagen umgesetzt werden.

Um interessierten Bürgern die Möglichkeit zu eröffnen, Anregungen zum Flurneuordnungsverfahren zu geben, werden drei Workshops angeboten. Die Auftaktveranstaltung zum Thema „Landwirtschaft, Obstbau und Beweidung“ findet am Dienstag, 31. Mai 2022, um 18.30 Uhr im Dorfhaus, OG, Raentaler Straße 13, 76476 Bischweier statt. Bei diesem ersten Bürgerworkshop wird ausschließlich dieses Thema bearbeitet.

Weitere Workshops finden zu den Themen „Naturschutz und Landschaftspflege“ am 20. Juni 2022 sowie „Freizeit und Erholung“ am 21. Juni 2022 statt. Hierzu wird noch einmal separat eingeladen.

Die Ergebnisse dieser Workshops fließen anschließend in die Gesamtplanung ein.

Bitte aufgrund der Corona-Pandemie beachten:

Bitte beachten Sie die gültigen Corona-Regeln der Gemeinde Bischweier.

Derzeit besteht die Pflicht, in den Gebäuden der Gemeinde Bischweier eine FFP2-Maske zu tragen.

gez.
Mario Würtz
Leitender Fachbeamter

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

ZUHAUSE GESUCHT

Leo ist etwa elf Jahre alt und damit ein Senior. Er ist freundlich, gutmütig und zurückhaltend. Bei Fremden ist er anfangs ein wenig reserviert. Er liebt Autofahrten und lange Spaziergänge mit viel Schnüffeln.

Im Haus ist er sehr ruhig. Er ist durchweg gut erzogen. Trotz seiner Größe (Sitzhöhe 60 Zentimeter) ist Leo ein Seelchen.



Leo.

Foto: Tiere brauchen Freunde

Infos unter www.tiere-brauchen-freunde.de oder unter

Tel. 07221 9929770 (bitte auf AB sprechen)

KIRCHEN

SEELSORGEEINHEIT GAGGENAU

www.kath-gaggenau.de

Gottesdienst im Kurpark Bad Rotenfels

Sonntag, 29. Mai
11 Uhr Eucharistiefeier

St. Marien

Katholisches Pfarramt Gaggenau

Sonntag, 29. Mai
18 Uhr Maiandacht

