

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER STADT GAGGENAU

Bekanntmachung

10. Änderung des Bebauungsplanes „Hummelberg, Altneufeld, Bäumbach“ sowie örtliche Bauvorschriften in Gaggenau gemäß § 13 a BauGB

Der Gemeinderat der Stadt Gaggenau hat in seiner öffentlichen Sitzung am 25. Mai 2020 den Aufstellungsbeschluss für die 10. Änderung des Bebauungsplanes „Hummelberg, Altneufeld, Bäumbach“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB einschließlich örtlicher Bauvorschriften nach § 74 LBO für den Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung gefasst.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung befindet sich zwischen der Eckenerstraße und der Zeppelinstraße in Gaggenau. Er umfasst ausschließlich das Grundstück Flst.-Nr. 965/1 der Gemarkung Gaggenau. Die genaue Abgrenzung ergibt sich aus der im beigefügten Lageplan „schwarz“ umrandeten Fläche. Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt gemäß § 13 a BauGB für Bebauungspläne der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.

Dieser Beschluss des Gemeinderates wird hiermit bekannt gemacht.

Gleichzeitig hat der Gemeinderat in seiner öffentlichen Sitzung am 25. Mai 2020 den Entwurf der 10. Änderung des Bebauungsplanes „Hummelberg, Altneufeld, Bäumbach“ einschließlich örtlicher Bauvorschriften für den Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung gebilligt.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung mit Begründung einschließlich örtlicher Bauvorschriften liegen während der Zeit vom **05. Juni 2020 bis einschließlich 06. Juli 2020** gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Foyer des Rathauses Gaggenau im EG während der normalerweise üblichen Dienststunden öffentlich aus. Dies sind:

Montag bis Mittwoch: 9:00 bis 12:00 Uhr sowie 14:00 bis 16:00 Uhr
Donnerstag: 9:00 bis 12:00 Uhr sowie 14:00 bis 18:00 Uhr
Freitag: 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Sollte während dieser Zeiten aufgrund von Einschränkungen der Öffnungszeiten durch die Corona-Pandemie das Rathaus geschlossen sein, können die Planunterlagen trotzdem eingesehen werden. In diesem Fall erfolgt eine Türöffnung nach Klingeln am Haupteingang.

Es besteht die Möglichkeit, während dieser Zeit die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu erörtern.

Während der Auslegungsfrist können die Unterlagen eingesehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Stadt Gaggenau vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung unberücksichtigt bleiben können.

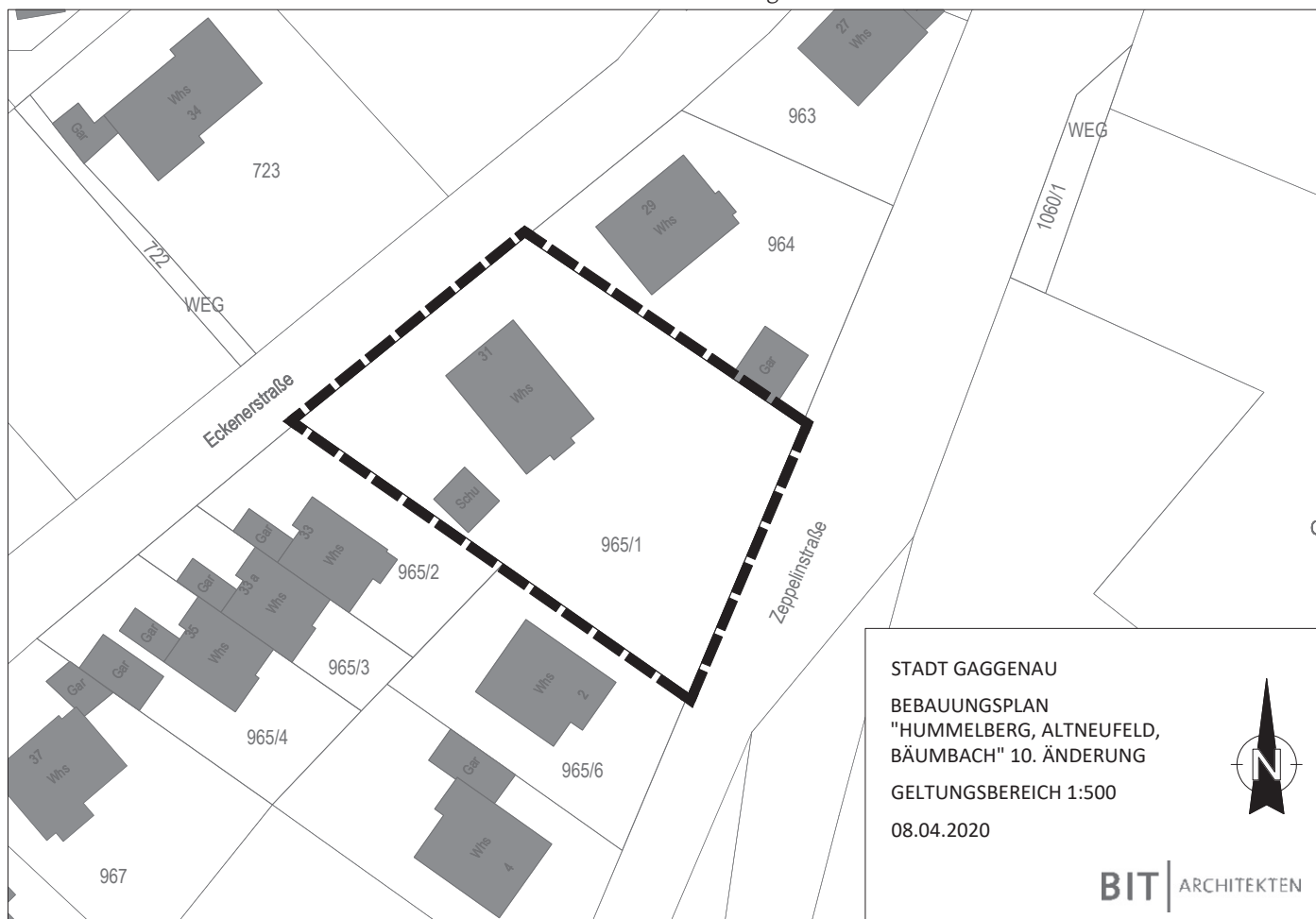
Hinweis:

Die ausgelegten Unterlagen können auch auf der Internetseite der Stadt Gaggenau www.gaggenau.de direkt auf der Startseite unter der Rubrik „Bürgerservice online - Öffentliche Auslegungen“ eingesehen werden.

Gaggenau, 26. Mai 2020



Christof Florus
Oberbürgermeister



Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Michelbach

Am **Dienstag, 2. Juni 2020, 19 Uhr**, findet in der Jahnhalle Gaggenau eine Sitzung des Ortschaftsrates Michelbach statt. Die Bevölkerung ist hierzu freundlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bebauungsplan „Tasch“ sowie örtliche Bauvorschriften im Stadtteil Michelbach im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB
- Vorstellung der Planung vor Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden -
2. Bebauungsplan „Steinacker“ sowie örtliche Bauvorschriften im Stadtteil Michelbach im beschleunigten Verfahren nach §§ 13 a und 13 b BauGB
- Vorstellung der Planung vor Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden -
3. Vorschlag an den Gemeinderat zur Neubesetzung/Wahl eines stellvertretenden Ortsvorstehers im Stadtteil Michelbach
4. Bekanntgaben
5. Anfragen der Ortschaftsräte
6. Einwohnerfragestunde

gez. Ralf Jungfermann
Ortsvorsteher

Die Stadtverwaltung weist darauf hin, dass bei den Sitzungen für die Bürger und Ortschaftsräte Maskenpflicht besteht und die Corona Hygiene- und Abstandsvorschriften einzuhalten sind. Die Maske kann am Sitzplatz unter Einhaltung der Abstandsvorschriften abgenommen werden.

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Freiolsheim

Am **Mittwoch, 3. Juni 2020, um 19.30 Uhr** findet in der Mahlbberghalle Freiolsheim eine Sitzung des Ortschaftsrates Freiolsheim statt.

Die Bevölkerung ist hierzu freundlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bebauungsplan „Ortseingang südliche Rottäcker“ sowie örtliche Bauvorschriften im Stadtteil Freiolsheim im beschleunigten Verfahren nach §§ 13 a und 13 b BauGB
- Vorstellung der Planung vor Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden -
2. Bekanntgaben
3. Anfragen der Ortschaftsräte
4. Einwohnerfragestunde

gez. Ferdinand Schröder
Ortsvorsteher

Die Stadtverwaltung weist darauf hin, dass bei den Sitzungen für die Bürger und Ortschaftsräte Maskenpflicht besteht und die Corona Hygiene- und Abstandsvorschriften einzuhalten sind. Die Maske kann am Sitzplatz unter Einhaltung der Abstandsvorschriften abgenommen werden.

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN