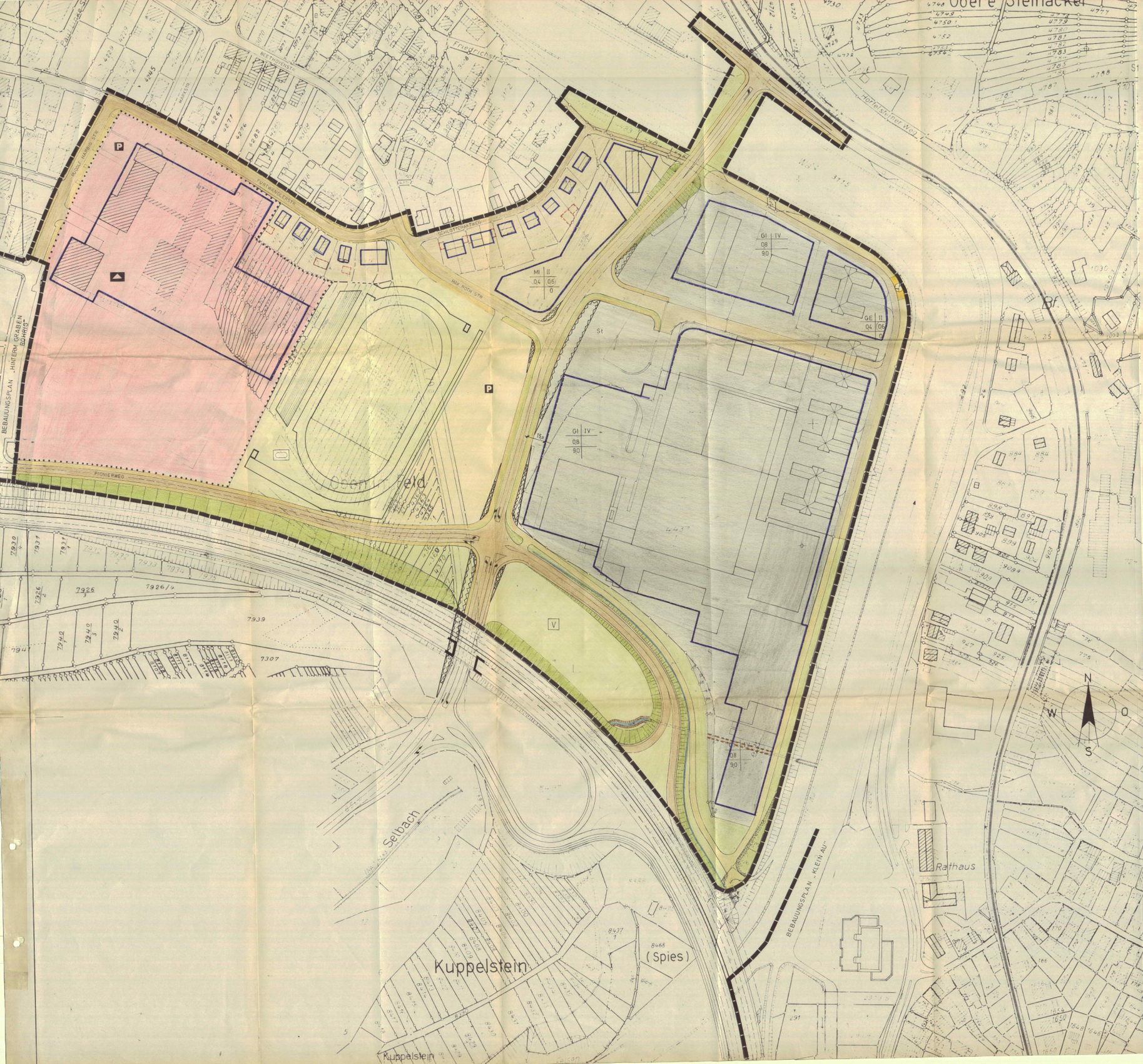

PLANZEICHEN § 2(4) PLAN ZVO

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MI MISCHGEBIET — GE GEWERBEGEBIET — GI INDUSTRIEGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II MAX. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL — 0,6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE DER BAULICHEN ANLAGEN

O OFFENE BAUWEISE — g GESCHLOSSENE BAUWEISE

BAULINIE — BAUGRENZE

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

SCHULE

VERKEHRSFLÄCHEN

FAHRBAHN, VERKEHRSGRÜN, GEHWEG — P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE — V VERKEHRSGRÜN

AUFSCHÜTTUNGEN

FLÄCHEN FÜR DIE VERSORGUNG

PUMPSTATION

GRÜNFLÄCHEN

SPORTPLATZ

FLÄCHEN FÜR DEN HOCHWASSERSCHUTZ

FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN

SONSTIGE FLÄCHEN

GARAGEN — St STELLPLÄTZE

FLÄCHEN, DIE VON BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND

LEITUNGSRECHT

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

BESTEHENDER BEBAUUNGSPLAN:

Der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Gaggenau hat gemäß § 2, Abs. 1 des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) am den Aufstellungsbeschluß gefaßt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 13.7.1970 Gaggenau, den 18.8.1971 Leiter des Stadtbauamtes gez. Heidt	Der Gemeinderat hat am 26.7.71 gemäß § 10 BBauG den Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Gaggenau, den 18.8.71 Oberbürgermeister gez. Dohringer
Die Bürgerbeteiligung gemäß § 2a, Abs. 1+2 erfolgte durch a) Erörterung am b) öffentliche Darlegung vom bis Gaggenau, den Leiter des Stadtbauamtes	
Billigung des Bebauungsplanentwurfes durch den Gemeinderat am Gaggenau, den Leiter des Stadtbauamtes	Genehmigungsvermerk Freiburg, den 12.4.1972
Der Bebauungsplanentwurf hat gemäß § 2a, Abs. 6 BBauG nach ortsüblicher Bekanntgabe am 4.5.1971 in der Zeit vom 29.3. bis 3.5.71 öffentlich ausgelegen. Gaggenau, den 18.8.1971 Leiter des Stadtbauamtes gez. Heidt	Durch ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 12 BBauG am 20.5.72 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden. Gaggenau, den 8.6.1972 Leiter des Stadtbauamtes gez. Heidt

BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG:

Der Gemeinderat hat am 6.4.1981 gemäß § 13 BBauG den Bebauungsplan als Satzung beschlossen.
Gaggenau, den 6.4.1981
Leiter des Stadtbauamtes

Durch ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG am 19.11.1981 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden
Gaggenau, den 20.11.1981
Leiter des Stadtbauamtes

Stadtplanungs- und Hochbauamt Gaggenau

Projekt: HINTERM GRABEN, OBEN IM FELD SCHLOTTERÄXT, LANGWIESEN

1. BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG

Datum: MÄRZ 81 — **Masstab:** 1:1000

Gez: R. Braun — **Geänd:**

Plannr: 15a